

Appartement-Duplex de 4 1/2 pièces au centre-ville



# Appartement-Duplex No. 01 - 4ème étage — Combles Place Tübingen 6 — 1870 Monthey

#### **DESCRIPTIF:**

Surface totale de l'appartement : env. 114.00 m<sup>2</sup>

4	Cuisine:	9.21 m <sup>2</sup>
4	Séjour :	31.96 m <sup>2</sup>
4	Chambre "Parents" avec accès direct salle de bain :	16.23 m <sup>2</sup>
4	Salle de bain :	5.76 m <sup>2</sup>
4	Chambre "Enfant 1" :	10.16 m <sup>2</sup>
4	Douche – Lavabo - WC :	3.74 m <sup>2</sup>
4	Mezzanine :	13.00 m <sup>2</sup>
4	Chambre "Enfant 2" :	12.10 m <sup>2</sup>

#### **Animaux interdits.**

Immeuble équipé d'un ascenseur.

Cuisine entièrement agencée avec appareils ELECTROLUX : Cuisinière vitro-céram avec 4 zones de cuisson et four, hotte de ventilation, grand frigo avec partie congélation et lave-vaisselle.

Chambre 1 "parents" avec salle de bain privative. Baignoire avec jacuzzi.

Chauffage au sol dans tout l'appartement.

Carrelage dans hall d'entrée, cuisine, séjour et locaux sanitaires.

Parquets dans les 3 chambres et sur la mezzanine.

Buanderie commune avec machine à laver et sèche-linge (machines payantes).

#### **PRIX DE LOCATION:**

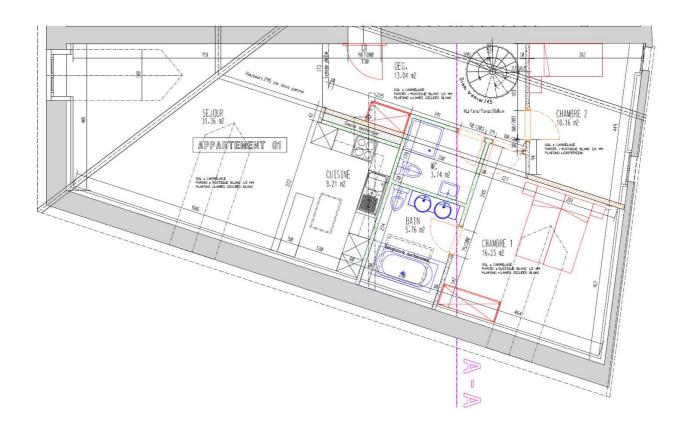
Loyer: CHF 1'400.00 par mois
Charges: CHF 320.00 par mois

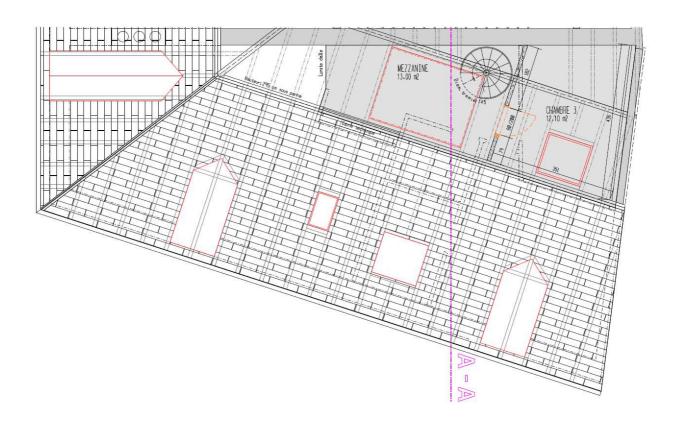
#### **DISPONIBILITE:**

Appartement libre dès le : À convenirVisites : Sur rendez-vous

079 323 56 78 ou 024 471 38 44

#### PLANS:





### Cuisine entièrement agencée (9.21 m²)

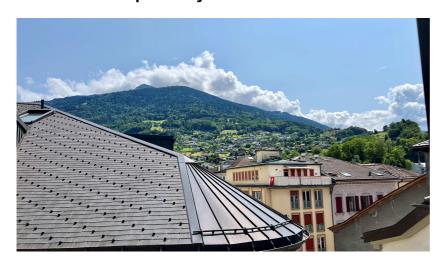




#### **Séjour** (31.96 m²)



### Vue extérieure depuis le séjour

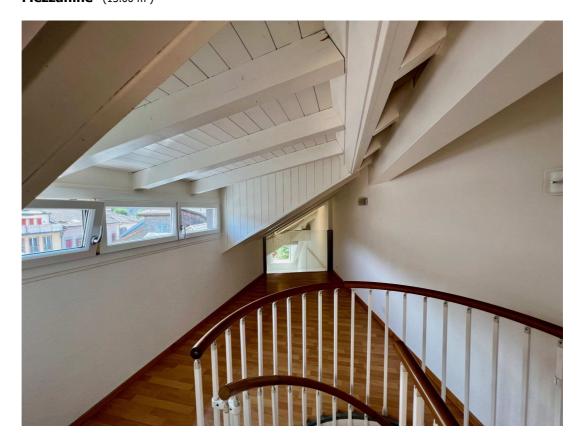




### Mezzanine vue depuis le séjour



Mezzanine (13.00 m²)



Chambre à coucher "Parents" (16.23 m²) avec salle de bain privative





### Chambre "Enfant 1" (10.16 m²)





Vue depuis la chambre "Enfant 1"

#### Mezzanine (13.00 m²)



Mezzanine - Chambre "Enfant 2" (12.10 m²)



### Salle de bain "Parents" (5.76 m²) avec baignoire-jacuzzi





Douche - Lavabo - WC (3.74 m<sup>2</sup>)



(manque encore la cabine de douche en verre)