Immeuble "Clos-Donroux 1"
Route des Aunaires 31 A - 1870 Monthey
Appartement No. A09 - 4 1/2 pièces - 2ème étage

Immeuble rénové en 2010 – Assainissement thermique – Triple vitrages

Immeuble "Clos-Donroux 1"
Route des Aunaires 31 A – 1870 Monthey
Appartement No. A09 – 4 1/2 pièces – 2ème étage

DESCRIPTIF :

Surface totale de l'appartement :	**env. 91.50 m²**
Cuisine :	10.13 m²
Séjour :	23.65 m²
Chambre 1 "enfant" :	12.55 m²
Chambre 2 "enfant" :	10.60 m²
Chambre 3 "parents":	17.53 m²
Salle de bain :	5.91 m²
WC séparé :	2.45 m²
Hall d'entrée :	8.80 m²
Balcon :	9.00 m²

Immeuble équipé d'un ascenseur.

Cuisine entièrement agencée avec appareils ELECTROLUX : Cuisinière vitro-céram avec 4 zones de cuisson, four, hotte de ventilation, lave-vaisselle et grand frigo avec partie congélation. Plan de travail et entre-meuble en granit.

Carrelage dans hall d'entrée, cuisine, séjour et locaux sanitaires. Parquets dans les chambres.

Cave privative au sous-sol. Local à vélos/poussettes.

Buanderie commune avec machine à laver et sèche-linge (machines payantes) et étendages. Possibilité d'installer un lave-linge dans la salle de bain (installation sanitaire déjà prévue).

Place de jeux commune.

Animaux interdits.

PRIX DE LOCATION : **TOTAL = CHF 1'750.00 par mois**

Loyer :	CHF	1'450.00 par mois
Charges :	CHF	270.00 par mois
Place de parc extérieure	CHF	30.00 par mois

- Possibilité de louer une place de parc supplémentaire

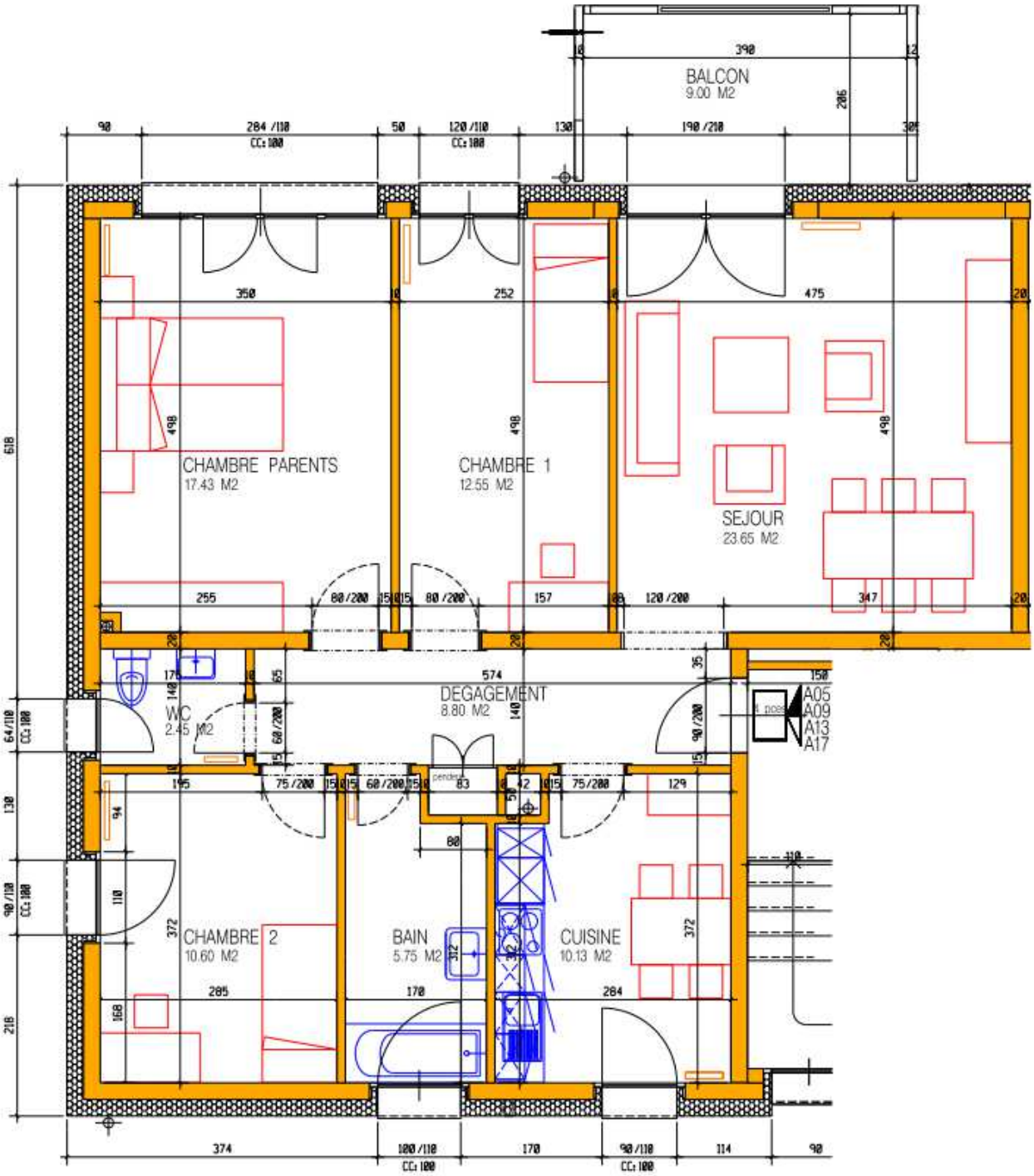
DISPONIBILITE :

Appartement libre dès le :	01.04.2024 *(ou à convenir)*
Locataire actuel :	Appartement en cours de rénovation
Visites :	Sur rendez-vous avec notre bureau. Tél. 079 323 56 78

Atelier d'Architecture BERRUT Jacques SÀRL
Chemin des Dailles 53 – 1870 Monthey

Immeuble "Clos-Donroux 1"
Route des Aunaires 31 A - 1870 Monthey
Appartement No. A09 - 4 1/2 pièces - 2ème étage

PLAN DE L'APPARTEMENT :

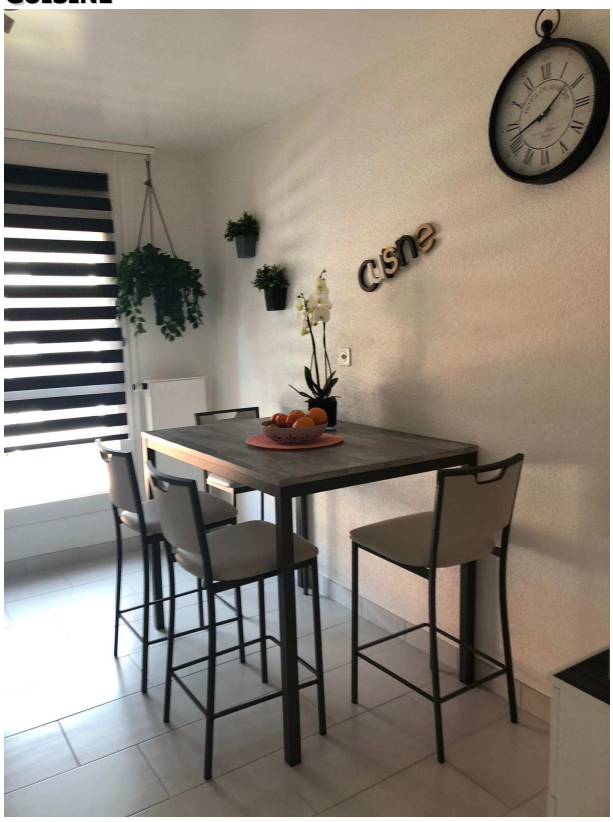


Immeuble "Clos-Donroux 1"
Route des Aunaires 31 A - 1870 Monthey
Appartement No. A09 - 4 1/2 pièces - 2ème étage

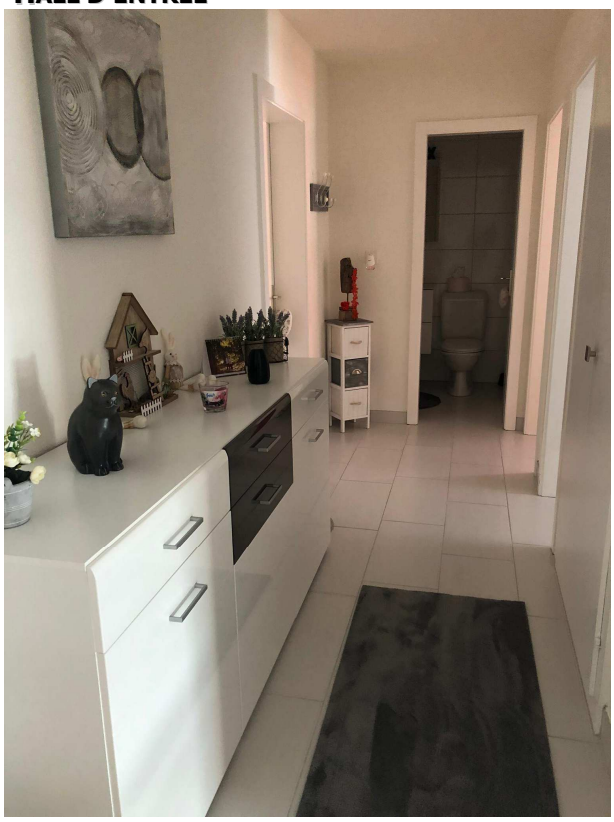
CUISINE AGENCEE

CUISINE

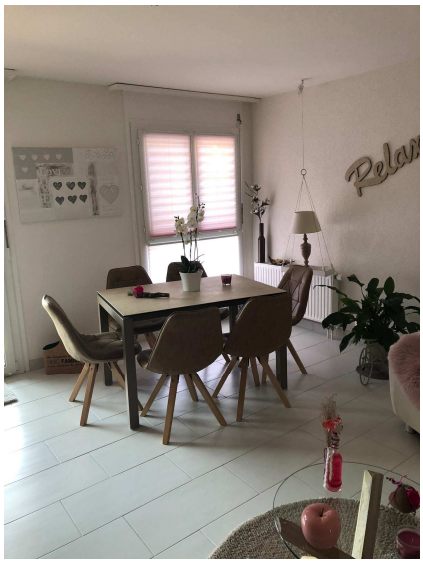
CUISINE



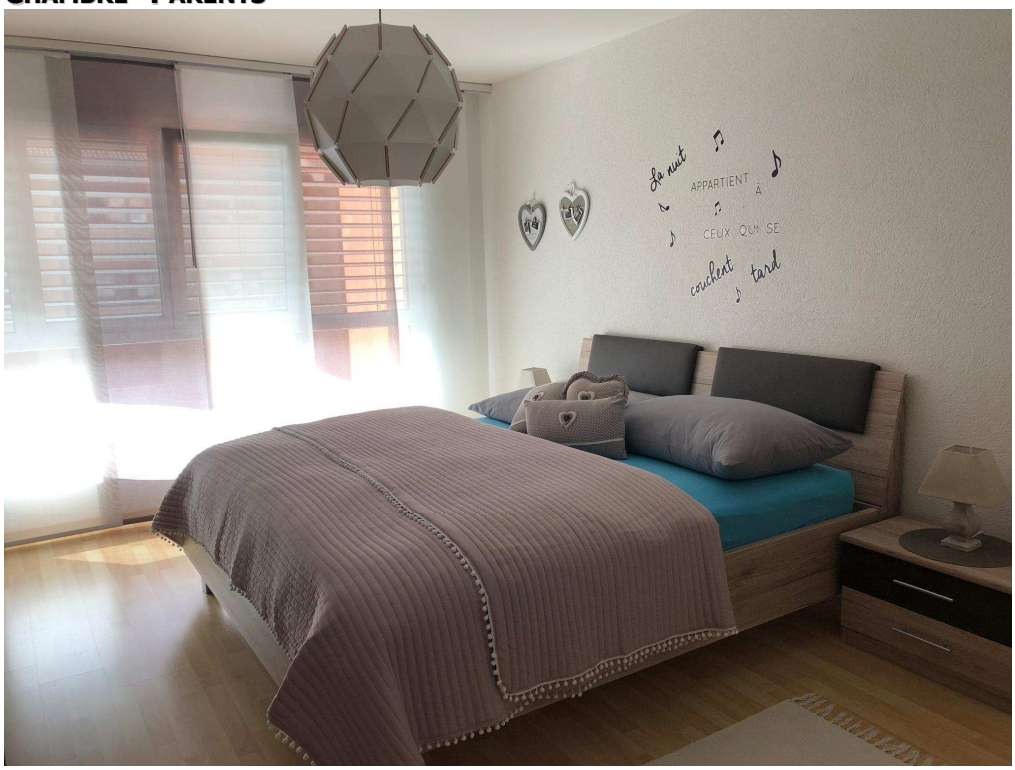
HALL D'ENTREE

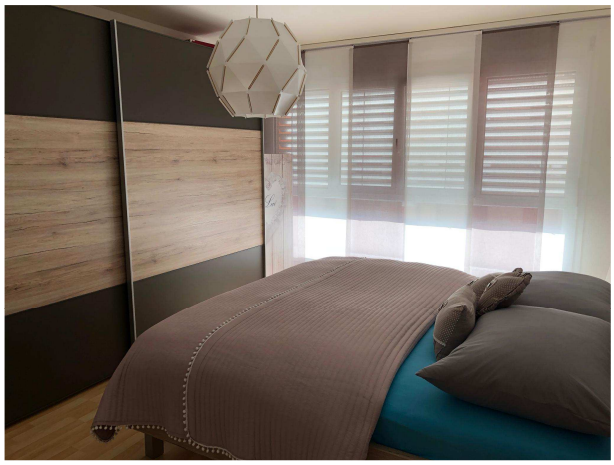


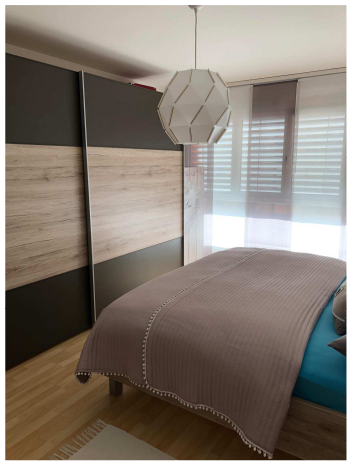
SEJOUR



CHAMBRE "PARENTS"



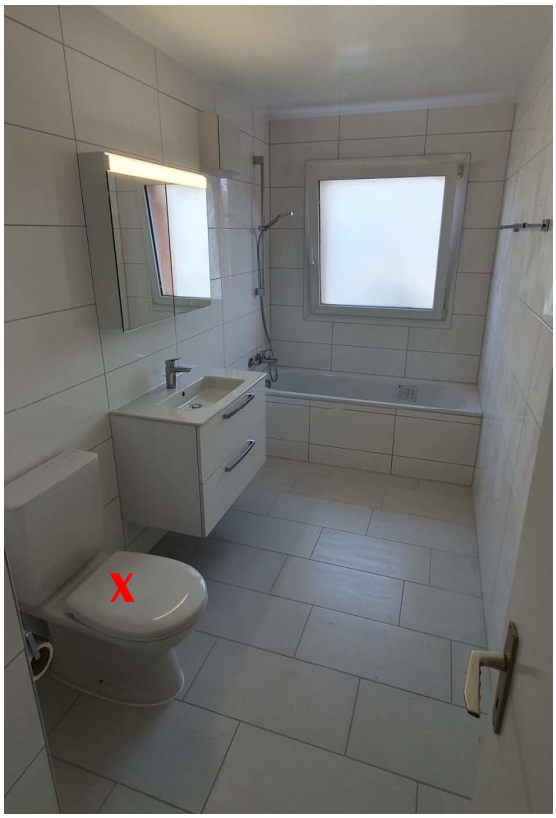




CHAMBRE 1 "ENFANTS"

CHAMBRE 2 "ENFANTS" OU "BUREAU"

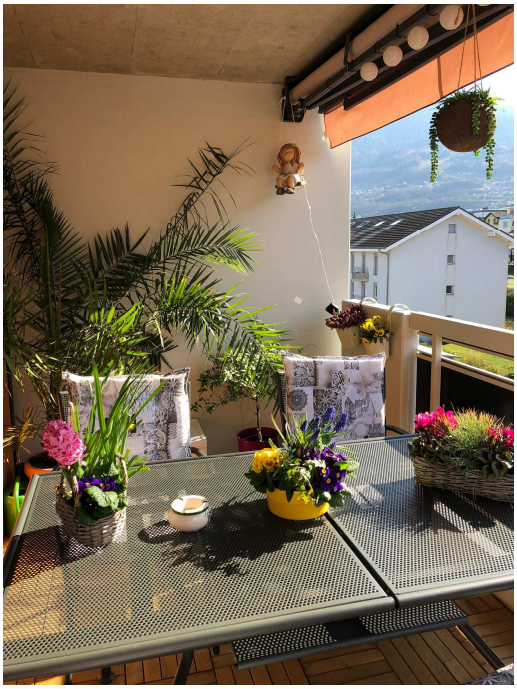
SALLE DE BAIN



WC SEPARE

(attention, pas de wc dans la salle de bain)

BALCON



ENTREE DU BATIMENT

Si vous êtes intéressés par cet appartement, nous vous prions de bien vouloir remplir le formulaire "Demande de location" et de nous le faire parvenir avec toutes les pièces demandées par e-mail ou par courrier.